



Obec Mučín

Bernolákova 1/1, 985 31 Mučín, IČO: 00316245

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obec Mučín v zmysle § 9a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Mučín z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny:

Predmetom prevodu – zámeny je majetok: pozemok vo vlastníctve obce Mučín zapísaný na **LV č. 223** v časti „A“ LV – majetková podstata – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape p. č. **946/2** ostatná plocha o výmere **497 m²** vedené na **Obec Mučín**, Bernolákova 10/1, 985 31 Mučín, zastúpená starostom obce PhDr. Peter Matúška, rod. Matúška, nar. 10.01.1983, r. č. 830110/759, trvale bytom Mučín, Potočná 218/2, občan Slovenskej republiky, ako účastník zámennej zmluvy č. 1, v časti „B“ LV pod poradovým číslom 1I v 1/1-ine v pomere k celku. Obec Mučín, Bernolákova 10/1, 985 31 Mučín ako účastník 1 tento pozemok prevádza zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine v pomere k celku do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – účastníka na strane druhej.

Účastník č. 2 – účastník na druhej strane **Radoslav Mitter**, rod. Mitter, nar. 05.11.1991, r. č. 911105/8088, trvale bytom Tavárikova osada 5340, Bratislava – Dúbravka, občan Slovenskej republiky, ako účastník zámennej zmluvy č. 2 na strane druhej uvedenú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine v pomere k celku prijíma.

Účastník na druhej strane – účastník č. 2 je výlučným vlastníkom pozemku vedenej v kat. území Mučín, obec Mučín, okres Lučenec, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor na: **LV 254** – v časti „A“ LV – majetková podstata – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **p. č. 1220/30** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **1017 m²**, vedené na účastníka č. 2 v časti „B“ LV pod poradovým číslom 1 v /1-ine v pomere k celku.

Účastník na strane druhej takto popísaný pozemok prevádza zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine v pomere k celku do výlučného vlastníctva nadobúdateľa účastníka č. 1 na strane jednej. Účastník na strane jednej uvedený pozemok do svojho vlastníctva v 1/1-ine v pomere k celku prijíma.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa 9a ods. 2 písm. d/ zákona o majetku obcí môže byť najmä objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy predaja alebo prenájmu pozemku obce, napríklad reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako účastník č. 2, riziko špekulatívneho konania.

V Mučíne: 1.12.2023

PhDr. Peter Matúška, starosta obce